

**CAB/DC-2023-34
DECISION DU MAIRE**

Objet : Décision de sollicitation d'une subvention dans le cadre du Fonds vert 2023 pour la réhabilitation thermique et fonctionnelle de la maison des familles.

Le Maire,

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.2122-22 et L.2122-23 ;

Vu l'article 159 de la loi de finances pour 2016 n°2015-1785 du 29 décembre 2015, créant une dotation budgétaire de soutien à l'investissement des communes ;

Vu la délibération n°2021-131 du 15 octobre 2021, portant délégation de compétences du Conseil municipal au Maire et notamment le point 26 de son article 1er ;

Considérant que l'article L2334-42 du code général des collectivités territoriales susvisé, prévoit le soutien à la rénovation des bâtiments scolaires ainsi qu'à la réalisation d'équipements publics rendus nécessaires par l'accroissement du nombre d'habitants ;

Considérant que la Commune souhaite poursuivre et amplifier les actions menées sur son territoire dans le cadre de la rénovation et de la sécurisation de ses écoles ;

Considérant que la Commune accorde une importance particulière au développement de son « cœur de ville » ;

DECIDE

Article 1er : De solliciter une subvention de 500 000 euros auprès de l'Etat, au titre du Fonds Vert 2023 pour la réhabilitation thermique et fonctionnelle de la maison des familles, située au 21, rue Jean Zay.

Article 2 : De préciser que le plan de financement prévisionnel de cette opération est le suivant :

NOM DU PROJET Rénovation thermique de la maison des familles

Détailler les dépenses directement imputables sur le périmètre de l'ensemble du projet

DEPENSES

| QUANTITE | Superficie (m²) | unité (à préciser) | RATIO (€ HT/m²) <small>Unité retenue en colonne D</small> | MONTANT HT |
|---|-----------------|--------------------|--|------------|
| A-ACQUISITIONS foncières (Hors minoration foncière) | | | | |
| B-ETUDES | | | | |
| B1 - Etudes de diagnostic | 0 | m2 | | 26200 € |
| B2 - Etudes préalables | 0 | m2 | | |
| C-TRAVAUX | | | | |
| C1 -Travaux de réhabilitation thermique du bâtiment | 1 | 645,2 m2 | 2125 | 1370875 |
| D- CONTRIBUTIONS ET PARTICIPATIONS (taxes et redevances) | | | | |
| F- MAITRISE D'OUVRAGE (prestation du MOA en régie ou rémunération aménageur) | | | | |
| G- AUTRES DEPENSES | | | | |
| G1 - Frais financiers | | | | |
| G2 - Frais de communication, de commercialisation | | | | |
| G3 - Gestion foncière et immobilière : fiscalité foncière jusqu'à la vente | | | | |
| G5 - Marges | | | | |
| G6 - Provisions pour Aléas | | | | |
| G7 - Autres : précisez | | | | |
| TOTAL DEPENSES | | | | 1397075 € |

RECETTES

| QUANTITE | Superficie (m²) | unité (à préciser) | RATIO (€ HT/m²) <small>Unité retenue en colonne D</small> | MONTANT HT |
|--|-----------------|--------------------|--|------------|
| A-CESSIONS | | | | |
| A1 - Produit de la vente | | | | |
| A2 - Contribution opérateur / participations constructeurs / Conventions et participat | 1 | 645,2 m2 | 11,76 | 347057 |
| B- LOYERS (Redevance d'occupation et location) | | | | |
| C- CONTRIBUTIONS PUBLIQUES | | | | |
| C1- Cessions de foncier pour équipements et espaces publics à la collectivité | | m² de terrain | | |
| C2- Participation pour remise d'ouvrage (en concession) | | à préciser | | |
| C3- Apport en nature (foncier, etc.) | | m² de terrain | | |
| C4- Subvention d'équilibre (concédant ou régie) | | | | |
| D- SUBVENTIONS | | | | |
| D1-Subventions ANRU | | | | |
| D2- Subventions ANAH | | | | |
| D3- Subventions ADEME | | | | |
| D4- Subventions Banque des Territoires | | | | |
| D5- Subventions Agences de l'Eau | | | | |
| D6- Subventions OFB | | | | |
| D7- Subventions publiques – Collectivités locales Hors concédant ou régie | | | | |
| Subvention DSIL 2021 | 1 | 645,2 m2 | 852 € | 550018 € |
| D8- Subventions publiques européennes | | | | |
| D9- Autres subventions | | | | |
| E- PRODUITS DIVERS | | | | |
| E1 - Produits financiers | | | | |
| E2 - Autres recettes : à préciser | | | | |
| TOTAL RECETTES | | | | 897075 € |

BILAN :

| | |
|----------------|-----------------|
| TOTAL DEPENSES | 1397075 € |
| TOTAL RECETTES | 897075 € |
| DEFICIT | 500000 € |

| | |
|--|----------|
| Montant de la subvention demandée au titre du fonds verts rénovation énergétique | 500000 € |
| % du déficit | 100,0% |

Article 3 : De signer toutes les pièces et conventions nécessaires à la mise en œuvre de ce projet.

Article 4 : De dire que les recettes seront inscrites au budget de la ville, chapitre 13.

Article 5 : La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou affichage d'un recours pour excès de pouvoir auprès du Tribunal Administratif de Versailles, ou d'un recours gracieux, devant le Maire de Trappes, qui dispose alors de deux mois pour répondre. Un silence de deux mois vaut décision implicite de rejet. La décision prise, qu'elle soit implicite ou expresse, peut être déférée devant le Tribunal Administratif de Versailles pendant un délai de deux mois, à compter de sa notification.

Un recours juridictionnel peut également être déposé sur l'application Telerecours citoyens en suivant les instructions disponibles à l'adresse suivante : www.telerecours.fr. Dans ce cas, le demandeur n'a pas à produire de copies de son recours et le demandeur est assuré d'un enregistrement immédiat sans délai d'acheminement.

Fait à Trappes, 22 MARS 2023

Ali RABEH
Maire de Trappes

