

REPUBLIQUE FRANCAISE

Liberté - Egalité - Fraternité

-----  
COMMUNE DE TRAPPES  
-----

## COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU 05 NOVEMBRE 2019

(Exécution de l'art. L.2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales)  
-----

### **Présidence :**

Monsieur le Maire Guy MALANDAIN

### **Présidence :**

Monsieur le Maire Guy MALANDAIN

### **Présents :**

G. MALANDAIN - J. MARY - C. AGNE - C. VILAIN - P. GUEROULT - O. INIZAN - A. RABEH - S. GRANDGAMBE - C. MORAIS - J-C. RICHARD - N. DELLAL - N. BARRE - M-M. HAMEL - A. ARCHAMBAULT - H. MAAZOUZA - B. BOURAHOUANE - G. GUESNON - O. NASROU - J. GOMILA - S. DUMOUCY - B. RAWLINSON - B. CORDIN - G. MONNIOT - S. ABO - L. DAUVERGNE - L. MISEREY

### **Absents excusés représentés:**

J-Y. GENDRON - pouvoir à J. MARY  
A-A. BEAUGENDRE - pouvoir à C. VILAIN  
H. THIAM - pouvoir à C. AGNE  
T. URDY - pouvoir à G. MALANDAIN  
N. MOHAMAD - pouvoir à P. GUEROULT  
L. TOUAHIR - pouvoir à S. GRANDGAMBE  
V. BRUNATI - pouvoir à L. MISEREY

### **Absents :**

C. MACKEL  
M. CHARNI

**Secrétaire :** B. BOURAHOUANE

### **Administration :**

R. BOUCHEREAU - G. PLACE - J. PASQUALINI - M. GALES - C. OBRIET LECLEF - N. MEGUELLATI

### **Le Conseil Municipal,**

Après avoir désigné Monsieur B. BOURAHOUANE comme secrétaire de séance, en conformité avec l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

### **ASSEMBLEES**

- **Prend connaissance** du relevé des décisions du Maire (n°2019-140 à 2019-165), prises en vertu de la délégation de pouvoirs du Conseil Municipal en date du 26 mars 2019, portant délégation de compétences du Conseil Municipal au Maire.

- **Approuve**, à l'unanimité, le compte-rendu du Conseil Municipal du 25 juin 2019.
- **Approuve**, à l'unanimité, le compte-rendu du Conseil Municipal du 24 septembre 2019.

## ADMINISTRATION GENERALE

- **Fixe**, à l'unanimité, la rémunération des agents recenseurs au titre du recensement de la population 2020, selon le tableau suivant :

	Prix unitaires
Tournée de reconnaissance	45,00 €
1/2 journées de formation	45,00 €
Bulletins individuels (par internet ou papier)	2,25 €
Feuilles de logements (par internet ou papier)	1,13 €
Fiches de logements non enquêtés	1,13 €
Fiches d'adresses non enquêtées	1,13 €
Logements vacants	1,13 €

Il est précisé que les feuilles de logement et bulletins individuels remplis via le site internet dédié de l'INSEE sont rémunérés au même tarif que les réponses écrites sur papier.

**Dit** que les crédits seront prévus au budget 2020 au chapitre 012 pour les dépenses et au chapitre 74 pour les recettes.

- **Prend acte**, à l'unanimité, du rapport sur la situation de la Ville en matière d'égalité entre les femmes et les hommes qui lui a été présenté.
- **Dit**, à la majorité de 30 voix pour, 2 voix contre et 1 abstention, que pendant les périodes électorales la Ville accordera cinq mises à disposition gratuites de salle à tous les candidats, candidats tête de liste en cas de scrutin de liste ou organisations politiques candidates dont la demande sera effectuée par le mandataire financier désigné.

**Précise** que, à compter du caractère exécutoire de la présente délibération, toutes les demandes de salles formulées par les partis politiques soutenant le candidat, le candidat tête de liste ou les candidats inscrits sur une liste en cas de scrutin de liste, seront comptabilisées dans les mises à disposition précisées à l'article premier.

**Précise** que, à compter du caractère exécutoire de la présente délibération, toutes les demandes effectuées par des associations pour des manifestations relevant d'un soutien électoral seront également comptabilisées dans les mises à disposition précisées à l'article premier.

**Précise** que :

- Ces demandes seront traitées par ordre d'arrivée, et seront conditionnées à la disponibilité des salles avec un délai de réservation de vingt jours.
- Une mise à disposition gratuite supplémentaire sera possible pour les candidats, candidats tête de liste en cas de scrutin de liste ou organisations politiques présents au second tour.
- Les demandes pourront concerner la salle Jean-Baptiste Clément, les salles Gravaud et Moret de la Maison des familles, la salle Pablo Picasso, la salle de La Boissière, ainsi que les salles adaptées des écoles Jaurès, Aragon, Renoir, Montaigne et Macé.

- A partir de la sixième utilisation, la tarification des salles municipales sera appliquée. Pour les salles adaptées des écoles Jaurès, Aragon, Renoir, Montaigne et Macé, le tarif appliqué sera établi sur la base du forfait de quatre heures de location de la salle Pablo Picasso.
- **Rapporte**, à l'unanimité, la délibération n°2018-033 du 27 mars 2018.

**Décide** de fixer à 40€ le tarif pour la fourniture de chaque cliché dans les cas suivants :

- Demande à caractère commercial ou de promotion du territoire avec un objectif marchand
- Demande à caractère électoral exprimée par le mandataire préalablement déclaré d'un candidat

**Précise** que les bénéficiaires de ces clichés doivent préciser la finalité et le contexte d'utilisation de ces photos, et s'engager à ne pas utiliser ces clichés à d'autres fins que celles pour lesquelles elles ont été fournies ;

**Indique** que la photo est exclusivement fournie en version dématérialisée ;

**Précise** que l'usage de ces clichés doit faire mention de la provenance « Ville de Trappes-en-Yvelines », les photos fournies restant, même après achat, propriété de la Ville au titre de l'article L.131-3 du Code de la propriété intellectuelle susvisé ;

**Précise** que la Ville se réserve le droit de ne pas fournir de clichés photographiques pour toute publication qui pourrait porter atteinte à son image.

**Dit** que les recettes correspondantes seront inscrites au budget des exercices considérés, chapitre 70.

## AFFAIRES FINANCIERES

- **Prend acte**, à l'unanimité, de la tenue du débat sur les orientations budgétaires 2020, sur la base du rapport présenté dans les conditions prévues à l'article L.2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales.
- **Adopte**, à la majorité de 25 voix pour, 0 voix contre et 8 abstentions, les modifications budgétaires conformément aux tableaux annexés à la délibération.
- **Fixe**, à la majorité de 25 voix pour, 8 voix contre et 0 abstention, à 20 % le taux de la part communale de la taxe d'aménagement sur les secteurs « centre-ville » et « Jean Macé » définis au plan ci-annexé ;

**Maintient** à 5% le taux de la taxe d'aménagement sur le reste du territoire communal ;

**Maintient** l'exonération de cette taxe, en application de l'article L.331-9 du Code de l'Urbanisme, au bénéfice des bâtiments suivants :

- Les locaux d'habitation et d'hébergement mentionnés au 1° de l'article L. 331-12 qui ne bénéficient pas de l'exonération prévue au 2° de l'article L. 331-7 ; (logements aidés par l'Etat dont le financement ne relève pas des PLAI - prêts locatifs aidés d'intégration qui sont exonérés de plein droit - ou du Prêt à Taux Zéro+)
- Les immeubles classés parmi les monuments historiques ou inscrits à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques.

**Précise** que la présente délibération sera transmise aux services de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L. 331-5 du code de l'urbanisme.

## CULTURE

- **Approuve**, à l'unanimité, la convention de versement du fonds de concours 2019 « arts vivants » par laquelle la Communauté d'agglomération s'engage à verser à la Ville de Trappes-en-Yvelines la somme de 44 052 € pour le fonctionnement de son équipement culturel « La Merise ».

**Autorise** le Maire à signer avec la Communauté d'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines la convention de versement du fonds de concours 2019 ci-annexée ainsi que toutes pièces afférentes.

**Dit** que les crédits sont inscrits au budget 2019, chapitre 74.

- **Approuve**, à l'unanimité, la convention avec la Cité de la musique Philharmonie de Paris.

**Autorise** le Maire à signer ladite convention.

**Indique** que la convention est signée pour trois années scolaires, de 2019 à 2022.

**Précise** que le montant total du projet s'élève à 18 000 €, réparti par tranche de 6 000 € par année scolaire.

**Indique** que les dépenses sont inscrites aux budgets des exercices concernés, au chapitre 011.

- **Approuve**, à l'unanimité, la convention avec l'association « Les cinémas indépendants parisiens » relative aux modalités de traitement des cartes « Ciné Carte CIP ».

**Autorise** le Maire à signer ladite convention.

**Indique** que les recettes afférentes à l'application de la facturation des places sont inscrites au chapitre 70 aux budgets des exercices concernés.

## DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

- **Emet un avis favorable**, à la majorité de 23 voix pour, 0 voix contre et 10 abstentions, à la fixation du nombre de dérogations au repos dominical accordées par le maire à cinq par an.

## EDUCATION

- **Abroge**, à la majorité de 31 voix pour, 0 voix contre et 2 abstentions, la délibération n°2018-155 en date du 06 novembre 2018 relative à l'approbation de la convention conclue avec l'Organisme de Gestion de l'Enseignement Catholique (O.G.E.C.) portant sur la participation de la Ville aux dépenses de fonctionnement des classes élémentaires de l'école privée Sainte Marie, implantée sur la commune pour les années 2018/2021.

**Fixe** la participation annuelle de la Ville de Trappes-en-Yvelines aux dépenses de fonctionnement de l'école privée sous contrat Sainte-Marie, sise 27 rue Jean Jaurès à Trappes-en-Yvelines, à 488 € par élève trappiste admis en élémentaire et à 973 € par élève trappiste admis en maternelle.

**Autorise** Monsieur le Maire à signer la convention de gestion des frais de scolarité avec l'OGEC, organisme de gestion de l'école privée Sainte-Marie.

**Autorise** Monsieur Le Maire à signer les documents relatifs à la compensation financière liée à l'augmentation des dépenses obligatoires en application de l'article L.442-5 du Code de l'Education.

**Dit** que la convention est établie pour une durée de trois ans.

**Autorise** Monsieur Le Maire à verser à l'OGEC la participation annuelle en deux fois, par moitié, en fonction du nombre d'élèves trappistes admis à l'école privée Sainte-Marie.

**Dit** que les dépenses et recettes sont prévues au budget des exercices considérés, chapitre 65 et chapitre 74.

- **Approuve**, à l'unanimité, les termes de la convention entre l'association SEVE, l'Education nationale et la Ville de Trappes-en-Yvelines pour la mise en œuvre d'ateliers philosophiques sur l'année scolaire 2019-2020 et jusqu'au 31 décembre 2020 dans des établissements scolaires ou des structures de la Ville et pour l'organisation des temps de travail et de coordination nécessaires entre les acteurs des différentes parties.

**Précise** que la convention peut faire l'objet d'avenants pour développer ou ajuster la programmation en fonction des besoins.

**Autorise** le Maire à signer ladite convention et tout document y afférent.

**Dit** que les dépenses sont prévues au budget des exercices concernés, chapitre 11, article 6288.

- **Approuve**, à l'unanimité, les termes de la convention entre l'association Enquête, l'Education nationale et la Ville de Trappes-en-Yvelines pour la mise en œuvre d'ateliers de formations et d'accompagnement sur l'année scolaire 2019-2020 et jusqu'au 31 décembre 2020 à destination de professionnels de l'éducation (établissements scolaires du premier et du second degré, structures municipales).

**Précise** que la convention peut faire l'objet d'avenants pour développer ou ajuster la programmation en fonction des besoins.

**Autorise** le Maire à signer ladite convention et tout document y afférent.

**Dit** que les dépenses sont prévues au budget des exercices concernés, chapitre 11, article 6288.

- **Approuve**, à l'unanimité, les termes de la convention entre l'association Le théâtre du sable, l'Education nationale et la Ville de Trappes-en-Yvelines pour la mise en œuvre d'ateliers d'expression et d'éloquence par le théâtre sur l'année scolaire 2019-2020 et jusqu'au 31 décembre 2020 à destination de enfants de classes maternelle et élémentaires, d'élèves de collèges et d'apprenants des ateliers sociolinguistique, d'une présentation collective du travail des différents groupes et pour l'organisation des temps de travail et de coordination nécessaires entre les acteurs des différentes parties.

**Précise** que la convention peut faire l'objet d'avenants pour développer ou ajuster la programmation en fonction des besoins.

**Autorise** le Maire à signer ladite convention et tout document y afférent.

**Dit** que les dépenses sont prévues au budget des exercices concernés, chapitre 11, article 6288.

#### PETITE ENFANCE

- **Approuve**, à l'unanimité, la convention d'habilitation informatique d'accès au site monenfant.fr, établie pour un an, reconductible chaque année par tacite reconduction.

**Autorise** Monsieur le Maire à signer ladite convention.

#### QUALITE DE VIE - ENVIRONNEMENT

- **Approuve**, à l'unanimité, l'avenant n°7 au lot n°2 « Bâtiments administratifs » du marché de prestations de nettoyage dans divers bâtiments communaux de la ville de Trappes-en-Yvelines, conclu avec la société NOVASOL pour la prise en compte tout au long de l'année de l'Espace 1901 et du local café du CTM.

**Précise** que le présent avenant est un avenant en plus-value de 28.230,88 € HT soit 33.877,06 € TTC.

Deux nouvelles lignes sont créées au DPGF intitulées « 23 - Espace 1901 ; 24 - Local café CTM » et les montants qui y seront affectés correspondent aux montants portés dans l'avenant n°7. Le montant du marché du lot 2 « Bâtiments administratifs » (y compris les avenants 1 à 6) s'élevant au montant de 345.863,24 € HT est donc porté au montant de 374.094,12 € HT soit une augmentation de 8,16 %

**Dit** que le présent avenant sera mis en application dès notification à la société NOVASOL

**Indique** que la durée d'exécution du marché reste inchangée.

**Autorise** Monsieur le Maire à signer ledit avenant ainsi que toutes les pièces y afférentes.

**Dit** que la dépense sera inscrite aux budgets de fonctionnement des exercices considérés, chapitre 011, article 611.

#### RESSOURCES HUMAINES

- **Approuve**, à l'unanimité, les modifications apportées au tableau des emplois, telle que présentée ci-après :

Postes supprimés			Postes créés		
Intitulé du poste et durée hebdo du poste	Grade mini	Grade maxi	Intitulé du poste et durée hebdo du poste	Grade mini	Grade maxi
Responsable Garage	Agent de maîtrise	Agent de maîtrise principal	<b>Responsable du Garage municipal</b>	Agent de maîtrise <b>Ou</b> Technicien	Agent de maîtrise principal <b>Ou</b> Technicien principal de 1 <sup>ère</sup> classe

Responsable Espaces Verts	Agent de maîtrise	Agent de maîtrise principal	Responsable Espaces Verts	Agent de maîtrise <b>ou</b> <b>Technicien</b>	Agent de maîtrise principal <b>ou</b> <b>Technicien principal de 1<sup>ère</sup> classe</b>
Chargé de mission politiques contractuelles, mobilisation citoyenne et évaluation	Attaché	Attaché principal	<b>Responsable de la Mission politiques contractuelles et mobilisation citoyenne/Chef de projet « Cœur de ville »</b>	Attaché	Attaché principal
Directeur de projet « cœur de ville »	Attaché <b>ou</b> Ingénieur	Attaché hors classe <b>ou</b> Ingénieur hors classe	<b>Chargé de mission Habitat</b>	<b>Rédacteur</b> <b>ou</b> <b>Technicien</b>	<b>Attaché</b> <b>ou</b> <b>Ingénieur</b>
Chargé de mission TAP	Animateur	Animateur principal de 1 <sup>ère</sup> classe	<b>Technicien support et services</b>	<b>Agent de maîtrise</b> <b>ou</b> <b>Technicien</b>	<b>Agent de maîtrise principal</b> <b>ou</b> <b>Technicien principal de 1<sup>ère</sup> classe</b>
Référent logement	Rédacteur	Rédacteur principal de 1 <sup>ère</sup> classe	<b>Travailleur social – Prévention des expulsions locatives</b>	<b>Assistant socio-éducatif</b>	<b>Assistant socio-éducatif hors classe</b>
			<b>Responsable de la salubrité et de l'hygiène de l'habitat</b>	Technicien	Technicien principal de 1 <sup>ère</sup> classe

**Prend acte** du tableau des emplois, modifié en conséquence.

**Dit** que les crédits sont inscrits au budget des exercices considérés, chapitre 012.

## SPORTS

- **Décide**, à l'unanimité, d'accorder une subvention exceptionnelle d'un montant de 10 000 € à l'association « Etoile Sportive des Cheminots de Trappes Saint-Quentin-en-Yvelines ».

**Autorise** Monsieur le Maire à signer tout document relatif à l'attribution de cette subvention.

**Dit** que la dépense est inscrite au budget 2019, chapitre 65, article 6574.

## URBANISME

- **Constate**, à la majorité de 25 voix pour, 8 voix contre et 0 abstention, la désaffectation de la parcelle BH 68, sise 85 rue Jean Jaurès.

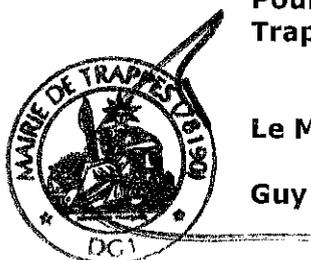
**Prononce** le déclassement du domaine public communal de ladite parcelle.

- **Décide**, à la majorité de 25 voix pour, 8 voix contre et 0 abstention, la cession de la parcelle BH 68, sise 85 rue Jean Jaurès, à la Société Les Nouveaux Constructeurs.

**Fixe** le prix de la cession du bien à 25 000 euros.

**Autorise** Monsieur le Maire à signer tous les actes nécessaires à la réalisation de cette transaction.

**Dit** que les recettes seront inscrites au budget 2020.



**Pour extrait certifié conforme,  
Trappes, le 06 novembre 2019**

**Le Maire,**

**Guy MALANDAIN**